

Deze nieuwsbrief wordt in alle brievenbussen afgeleverd.
Op de website is steeds het meest actuele nieuws te vinden.

Hoorzitting bij de Raad van State over bestemmingsplan Bloemendaal 2012, op 26 februari om 10 uur. Kneuterdijk 22 in Den Haag.

Diverse partijen hebben beroep ingesteld bij de Raad van State. Onder andere werkgroep Euphrasia over de toegestane nokhoogte op het "Nonnenbos" van 15 meter. (hoger dan het was en hoger dan elders in Bloemendaal).

Verder wil de eigenaar van het perceel op de hoek van de Duinlustparkweg en Johan Verhulstweg op deze manier het bestemmingsplan in zijn voordeel wijzigen. Hierover elders in deze nieuwsbrief meer. Ook het beroep tegen de wijzigingsbevoegdheid voor het bouwen van 28 appartementen in de groene strook grenzend aan de velden van HBS zal aan de orde komen. Dit beroep is ingesteld door HBS en de Stichting Schapenduinen. Het gaat om de bevoegdheid die het College van B&W krijgt om buiten de gemeenteraad om deze ingrijpende besluiten te nemen. Wij vinden met de bezwaarmakers dat hierop de normale procedure van wijziging van het bestemmingsplan van toepassing moet zijn.

Belangstellenden kunnen op de publieke tribune plaatsnemen.

Bebouwing aan de rand van Park Brederode?

In december 2012 heeft de Werkgroep Milieu & Leefomgeving en het bestuur van de Buurtvereniging met de gemeente overlegd. Het ging om de smalle groene strook land van Park Brederode tussen het Zocherlaantje en de velden van HBS. De mogelijkheid bestaat dat daar 28 woningen zullen worden gebouwd. Deze zuidelijke groenstrook is 185 lang en op het breedste punt 30 meter breed. Dat is ca. 5.000 m². De 28 woningen hebben een *footprint* van 1.400 m², zodat bijna 30% van de groenstrook zou mogen worden gebouwd. Er is een maximale goothoogte van 10 m, maar geen maximale nokhoogte bepaald. De maximale nokhoogte is dus voorsnog 15 m; dat is namelijk de maximale hoogte volgens het algemeen geldende Bouwbesluit. Een hoogte van 10 m bete-

kent 3 verdiepingen, 15 m hoog betekent 4,5 verdiepingen. Dit gebied heeft volgens het huidige bestemmingsplan een cultuurhistorische waarde. Het is wel duidelijk dat die bij een dergelijke bebouwing geheel verloren gaat. Daarmee wordt opnieuw een aanslag op de groene omgeving gedaan. De Werkgroep Milieu & Leefomgeving volgt deze ontwikkeling op de voet.



Landelijke opschooning 9 maart 2013

Als we deze zaterdag allemaal even het zwerfvuil rondom ons huis/sportveld opruimen dan is onze buurt nog netter.

De buurtbus in Bloemendaal lijkt dichterbij te komen, mede dankzij de publiciteit! Er hebben zich al vrijwilligers gemeld, inclusief een bestuur van 4 personen. Twee daarvan komen uit het management van respectievelijk het GvB Amsterdam en de voormalige NZH. Beide hebben ze ervaring met een buurtbusorganisatie. Ook de Haarlemse Vrijwilligerscentrale helpt mee, en Welzijn Bloemendaal wil ook een rol spelen. Er is inmiddels een Plan van Aanpak gemaakt om de juridische structuur vorm te geven en de projectorganisatie zelf. Op korte termijn is er een algemene bijeenkomst met iedereen om de stand van zaken te bespreken en afspraken te maken over het vervolg. Al met al ziet het er dus goed uit



Hartelijke groet, Henk Schell

Op 2 maart om 10 uur is er een speciale informatiebijeenkomst voor vrijwillige chauffeurs in het Brederodehuys.

Het bevorderen van het leef- en woongenot en de sociale cohesie van Bloemendaal Noord.

Deze nieuwsbrief verschijnt in iedere brievenbus.

Secretariaat en nieuwsbrief:

Dr. J. van Deventerlaan 7 ☎ 5383113

Statuten: zie de website of vraag het secretariaat

Secretariaat:

Wim van Meenen ☎ 5383113

Website: www.bloemendaalnoord.nl

Mailadres: info@bloemendaalnoord.nl

Bankrekening: 91.39.77.411

t.n.v. Buurtvereniging Bloemendaal-Noord

KvK nummer 34345708 te Haarlem

Rioolproject/inrichtingsplan Brederodelaan.

De aangekondigde bewonersavond van 18 december heeft de gemeente moeten uitstellen. We krijgen een nieuwe uitnodiging als de plannen "presentabel" zijn.

Inloopmiddag in het Brederode Huys.

Elke tweede zondagmiddag van de maand organiseert Santpoorts Belang in het Brederode Huys een inloopmiddag met koffie en thee. Wie zin heeft in een praatje of een spelletje kan terecht op 10 maart vanaf half 2.



Natuurgebied bij hoek Duinlustparkweg en Johan Verhulstweg.

In 2007 is veel geschreven over dit stukje natuur; daarna werd het stil. Totdat in 2011 plotseling een megalomane poort werd geplaatst aan de Johan Verhulstweg. Naar later bleek was deze plaatsing illegaal. Kort daarna werd een stuk duin illegaal afgegraven zodat dit grote hek ook nog open kon. Toen bleek uit o.m. inspraakreacties dat de eigenaren van dit stuk beschermd natuurgebied een bouwterrein willen maken. Deze plannen werden gelukkig, mede na brieven van omwonenden, door de gemeente afgewezen.

De gemeente heeft deze grond altijd als natuur bestemd, zo ook in het nieuwe bestemmingsplan. Daarnaast rust op de grond inmiddels een voorlopige bescherming in het kader van Natura 2000. De provincie heeft de omwonenden bevestigd dat zoals het er nu naar uitziet dit stuk bosgrond zal worden opgenomen in de definitieve aanwijzing tot Natura 2000 gebied.

Niettemin blijft de eigenaar proberen natuurwaarden om te zetten in financiële waarden. Naar aanleiding van het protest van omwonenden heeft de gemeente naar eigen zeggen "de eigenaar met klem gevraagd de werkzaamheden te staken". Om de natuur te beschermen heeft een aantal omwonenden een werkgroep opgericht, genaamd Natuurduinlustverhulst. Deze werkgroep krijgt veel bijval uit de buurt en functioneert als zodanig binnen de Buurtvereniging Bloemendaal-Noord. Nader informatie volgt binnenkort. Heeft u nuttige informatie of wilt u een vraag stellen dan mailt u naar natuurduinlustverhulst@hotmail.com.

Paddenwerkgroep.

De paddenwerkgroep gaat zich weer voorbereiden op de pad-dentrek van maart-april 2013. Het geleidingsgaas wordt weer recht op gezet en gecontroleerd op openingen. We kunnen nog hulp gebruiken bij het voorbereiden en ook bij het overzetten van padden op de Brederodelaan en de



Bergweg. Wie belangstelling heeft kan zich melden bij Hilde Groen. Tel 06-47782794.

CDA inbrengavond

29 januari is de buurtvereniging in de gelegenheid gesteld om kennis te maken met (raads)-leden van het CDA. Met een aantal andere geledingen uit Bloemendaal mochten we onze visie kenbaar maken. Het CDA probeert zich op deze manier voor te bereiden op de gemeentelijke verkiezingen in 2014 en de dan volgende zitting-periode tot 2018. Onze voorzitter heeft aandacht gevraagd voor het feit dat de gemeente op het niveau van de bestuurslaag met individuele partijen ontwikkelingswensen voorbereidt en zich daar mogelijk commiteert zonder dat er gevraagd is naar respectievelijk rekening gehouden is met de belangen van omwonende burgers. Hierdoor wordt door het openbaar bestuur geen goede belangenafweging uitgevoerd. Pas in het formele stadium van inspraak en zienswijze kunnen burens als derde partij hun belangen kenbaar maken en invloed uitoefenen. Vaak blijkt dit te laat te zijn en moet de kostbare en onplezierige gang van beroep en bezwaar worden gevolgd.

De specifieke rol, welke de buurtvereniging kan spelen in het kenbaar maken en behartigen van de belangen van de buurt, is extra benadrukt. Zo ook het gebruik maken daarvan gezien het steeds groter worden van de Gemeente. Meer bekendheid en bewustheid met het nut van de buurtverenigingen voor de regionale belangenbehartiging zou bij alle politieke partijen en het openbaar bestuur wenselijk zijn.

HOED = Huisartsen Onder Een Dak

De huisartsenpost aan de Dennenweg gaat van start op 4 februari 2013. De feestelijke opening is op 22 maart 2013 (16.00-19.00 uur).

De 4 huisartsen en 6 praktijkassistenten hopen op een verbetering van de dienstverlening, waaronder voldoende parkeergelegenheid.

We zijn benieuwd hoe zij dat gaan realiseren.

Op de routebeschrijving geven zij wel de route aan via de Krullenlaan en parkeren op de parkeerplaatsen op de "kop".

Vervangen drainage, riool en aanleg regenwaterafvoer Schaezmanlaan en Alb. Thijmlaan.

Het project werd net voor de kerstweek afgerond. Alleen de Alberdink Thijmlaan krijgt nog een laagje asfalt.

De Kennemerweg is inmiddels van een nieuwe asfaltlaag voorzien en weer geheel toegankelijk.

Er is vergunning verleend om **Zocherlaan 1**, het kerkje op park Brederode, te mogen verbouwen tot woning.